

## 認定長期優良住宅(2000年住宅)には

### 固定資産税の減額制度があります

新築された住宅のうち、一定の基準に適合する認定長期優良住宅については、市に申告することにより固定資産税が一定期間減額されます。

#### □要件

次のすべてを満たすこと

- ①「長期優良住宅の普及の促進に関する法律」の施行の日(平成21年6月4日)から平成22年3月31日までに新築されたもの
- ②耐久性、耐震性などの住宅性能が、一定の基準を満たすものとして認定を受けて建設された住宅
- ③居住部分の床面積が50㎡(一戸建以外の賃貸住宅の場合は40㎡)以上280㎡以下であること
- ④併用住宅の場合は、居住部分が全体の床面積の2分の1以上であること

#### □減額の対象となる床面積と税額

- 【床面積が120㎡分までの場合】  
固定資産税を2分の1に減額
- 【床面積が120㎡を超える場合】  
120㎡に相当する税額を2分の1に減額

#### □減額される期間

【一般の住宅】 新築後5年間

#### 【3階建以上の中高層耐火住宅等】 新築後7年間

#### □減額を受けるための提出書類

- 認定長期優良住宅に対する固定資産税の減額申告書
- 建築士、指定確認検査機関または登録住宅性能評価機関による認定長期優良住宅であることを証明する通知書の写し

#### □申告期限

新築した翌年の1月31日までに、提出書類を記入の上、市役所税務課まで申告してください。

#### □その他

認定長期優良住宅に対する固定資産税の減額制度を受けると、通常の新築住宅に対する固定資産税の減額制度を受けることができません。

#### ■問い合わせ

税務課 課税係

☎75-2126

## 川や海にやさしい暮らしを始めませんか

～家庭でできる生活排水対策～

日頃なにげなく流しているものが、大切な川や海をこんなに汚しています。下の表は流すと魚が住める水質にするのに風呂(300ℓ)何杯分の水が必要かを示したものです。

これを流すと・・・	必要な水の量
使用済み天ぷら油 (20ml)	20杯
マヨネーズ 大さじ1杯 (15ml)	13杯
牛乳 コップ1杯 (200ml)	11杯
みそ汁(じゃがいも) お椀1杯 (180ml)	4.7杯
台所用洗剤 1回分 (4.5ml)	0.67杯

#### 今日から実行できる！ 暮らしの中の 対策メニュー

- 食事や飲み物は必要な分だけ作り、飲み物は飲みきれ分だけ注ぐ。
- 食器を洗う前に、油污れなどは拭き取る。
- 残った油をやむを得ず捨てる時は、新聞などに吸わせてから。

公共下水道・農業集落排水への接続や合併浄化槽の設置により水質汚染を大幅に減らすことができますが、浄化槽や下水処理場の処理能力には限界がありますので、家庭からの汚水を減らすことも大切です。

■問い合わせ 市民生活課 生活環境課 ☎75-6117

## 「分別」のある人 を目指して!

—エコ達人への道—

### ゴミの出し方④

#### ペットボトルの巻



飲料水やジュースなどペットボトルを利用する機会が多い今日。使い終わったペットボトルをゴミとして出すときは、次のルールに注意してください。

- ①ラベルとふたを外す
- ②中身をきれいに流す
- ③切らない! タテに潰さない!!

みなさんにきれいに分別していただいたペットボトルは、「卵パック」などに生まれ変わって、お店に並んでいます。これからも分別収集にご協力をお願いします。また、飲み終わったペットボトルを自宅ですべて再利用して花瓶などを作る、これも立派なエコ活動です。ただし、変形・着色されたペットボトルはリサイクルできませんので、『燃えるゴミ』として出してください。どちらも同じ再利用! 重要なのは『正しい分別』です。

■問い合わせ 市民生活課 生活環境係 ☎75-6117