

物件概要

(物件番号3)

物件名	旭町市有地	予定価格	136万円
所在地	多久市北多久町大字小侍2453番14		
地目	公簿	雑種地	現況 雑種地
面積	公簿	381㎡	実測 381㎡
用途地域等	非線引都市計画区域		
	用途地域	指定なし	
	建ぺい率	60%	容積率 200%
	防火規制	22条区域内	
文化財保護法	周知の埋蔵文化財包蔵地（地区外）		
道路状況	幅員約3.7mの市道860北町高木川内線に接面		
電気	有り	九州電力株ほか	
水道	有り	佐賀西部広域水道企業団	
下水道	無し	多久市環境課	
都市ガス	無し		
特記事項	地中には、約900mmの排水管が埋設しており市河川40岩谷川へ排水している。南北方面に縦断しており土地の中心に住宅の建設は、不可。		

※本物件調書は、参考資料であり、これに基づいて応募者自身において、現地確認や諸規制の状況等の調査を行ってください。