登録番号	275	種別	住宅		
物件所在地	佐賀県多久市北多久町大字小侍301番地５７号			(行政区)	浦山
所有者の意向	契約形態	売却	４５０万 円		

土地の地目面積	地目	宅地			面積	151.21	㎡
建物の面積構造	木造	二階	部屋数	6DK	延床面積	92.58 ㎡	
建築年	T15 年	空き家等になった時期又は予定			R5 年	3 月	
補　修	必要	1階・2階の床、畳					
電　気	引き込み有	水　道	上水道	トイレ	水洗（下水道）　／　洋式		
風　呂	灯油	キッチン	ガス	車庫駐車場	有（1台）	納屋等別棟	有
庭	20 ㎡	菜園・畑	―	そ の 他			

近隣の施設までの距離	駅	0.8 km	バス停	0.4 km	スーパー	0.2 km
	保育園	1.2 km	小学校	2.1 km	中学校	2.1 km
	市役所	1.2 km	病　院	0.5 km		km
土砂災害等に関する事項	急傾斜地		土石流		地すべり	―
	特別警戒区域	―	特別警戒区域	―	氾濫流	―
	警戒区域	―	警戒区域	―	河岸浸食	―
	※ 特別警戒区域内は建築等の制限を受ける場合がありますのでご確認ください。					
その他特記事項	シロアリ駆除済み（証明書あり　令和４年施工済み） 業務スーパーがとても近い					

【位　置　図】

【間　取　り　図】

玄関
浴室
WC
DK
板の間
収納
収納
和室
（6帖）
和室
（4.5帖）
押入
出窓
収納
板の間
和室
（6帖）
床の間
（1階）

収納
廊下
CL
和室
（6帖）
和室
（6帖）
ベランダ
（2階）

【物件写真】